

 **PORTOFRIO** _

PORTO FRIO
cozinhas profissionais

Fábrica de equipamentos e
acessórios para cozinhas
profissionais há 30 anos.

PORTO FRIO
cozinhas profissionais

INTRODUÇÃO



A PF foi fundada em 1991, na cidade de Curitiba, onde ainda mantêm sua fábrica e uma importante equipe operacional, porém hoje concentra seu escritório comercial em São Paulo, visto a importância econômica da capital Paulista. Em seus 30 anos de vida, a Porto Frio colecionou importantes clientes e larga experiência em projeto, fabricação e montagem de cozinhas para gastronomia, hotelaria e food service em geral.

A intimidade da Porto Frio com o mercado de A&B e suas operações e implantações, carregam para o grupo e seus clientes um importante know-how e possível economia em Obra, já que em empreendimentos de gastronomia a implantação da cozinha chega a representar entre 20% a 30% dos custos totais. Em Cozinhas de Delivery, grande tendência do mercado pós-pandemia, chega a ser de 60% a 80% dos custos totais.

INTRODUÇÃO



No início de sua vida, a PF atuou somente como Comércio de Equipamentos de Cozinha, porém com o crescimento da demanda e necessidade de produtos de maior qualidade e que seguissem um padrão único, expandiu sua atuação e em 1998 iniciou sua própria indústria. Teve-se então anos de grande sucesso, tornando-se referência nas suas áreas de atuação (Hotelaria e Gastronomia). Combinando sua capacidade produtiva de maquinário de qualidade, know-how, equipe de projetos e produção, mantivemos uma indústria de altíssima adaptabilidade e flexibilidade, ultrapassando crises da indústria e de saúde pública, como a Pandemia que chegou a seu pico em 2020.

ALUGUEL E LEASING DE EQUIPAMENTOS

Em 2021, inicia-se o projeto de aluguel e leasing de equipamentos, uma vez observado um aquecimento do mercado e a necessidade do cliente, sendo estes o foco deste Portfólio. Essas modalidades tendem a facilitar e até tornar a operação possível, já que o investimento inicial de um empreendimento do ramo alimentício não costuma ser baixo.

O aluguel ou leasing torna-se uma opção dentro do plano de negócios quando analisado os seguintes parâmetros:

- **Investimento inicial**
- **Liquidez do capital inicial**
- **Payback da própria operação**
- **Operações temporárias ou de baixa Longevidade**

As razões para optar por um modelo ou outro devem ser amplamente revistas e a Porto Frio pode ajudar a tomar a decisão baseado em seu know-how, não esquecendo que um dos maiores trunfos do Empreendedor é a adaptabilidade e a tomada de decisões a partir de informações corretas.

MODALIDADES DE ALUGUEL

- **Aluguel a Curto Prazo:** por períodos normalmente entre 2 e 21 dias;
- **Aluguel a Médio Prazo:** por períodos de médio prazo, para atender demandas específicas como Restaurantes Itinerantes e etc;
- **Aluguel a Longo Prazo (Leasing):** Contratos de geralmente 36 a 59 meses. Mais indicado para restaurantes de base fixa que não desejam ter ativo immobilizado ou dispor de um alto valor logo no início de seu negócio;



- **Aluguel a Curto Prazo:** Neste formato de aluguel os equipamentos são alugados por dia (sendo que o mínimo são de duas diárias). Normalmente essa modalidade é usada por clientes que estão com eventos pontuais como: festivais gastronômicos, casamentos, eventos corporativos e etc.

- **Aluguel a Médio Prazo:** Essa modalidade atende muito bem a clientes que necessitam dos equipamentos por períodos entre 1 a 6 meses. Esse formato faz sentido para: cozinhas de eventos mais longos e/ou itinerantes, restaurantes pop-up, operações mais curtas de alimentação coletiva e etc.









- **Aluguel a Longo Prazo (Leasing):** O cenário que se aplica essa modalidade é quando o cliente está montando uma estrutura maior e relativamente mais completa e por um longo período mas não gostaria ou não tem disponibilidade de dispor de capital para o investimento na cozinha. Indicado também para clientes que tem custo de ocupação baixo, podendo descarregar o aluguel mensal nesse índice. Nessa modalidade não agrega aos ativos imobilizados da empresa, podendo servir inclusive como estratégia contábil e tributária. O Leasing consiste em um contrato de 3 a 5 anos.

EQUIPAMENTOS





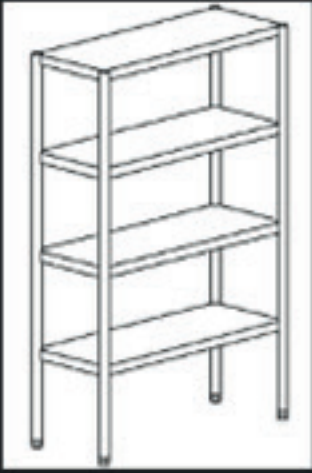


A Porto Frio trabalha com todos os praticamente todos os equipamentos de Aço Inox presentes em uma cozinha. Separamos esses nos seguintes grupos:

- **Aço Plano:** Estantes, mesas de apoio, prateleiras, carros de transporte, estufas, passthrough e etc.
- **Refrigeradores e Freezers:** Verticais e horizontais, seja em aço inox e linha branca, em diversos tamanhos e aplicabilidades.
- **Cocção:** Fornos, fogões, fritadeiras, chapas, broilers e etc.

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	MESA DE APOIO DE ENCOSTO LISA COM PRATELEIRA INFERIOR	150 x 70 x 87	R\$ 90,00	R\$ 2.400,00
	MESA DE APOIO DE ENCOSTO LISA COM PRATELEIRA INFERIOR	200 x 70 x 87	R\$ 110,00	R\$ 2.960,00
	MESA DE APOIO DE ENCOSTO LISA (estreita) COM PRATELEIRA INFERIOR	150 x 50 x 87	R\$ 90,00	R\$ 2.100,00

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	MESA DE APOIO DE ENCOSTO LISA (estreita) COM PRATELEIRA INFERIOR	200 x 50 x 87	R\$ 110,00	R\$ 2.660,00
	MESA DE APOIO CENTRAL LISA COM PRATELEIRA INFERIOR	150 x 70 x 87	R\$ 90,00	R\$ 2.400,00
	MESA DE APOIO CENTRAL LISA COM PRATELEIRA INFERIOR	200 x 70 x 87	R\$ 110,00	R\$ 2.960,00
	MESA DE APOIO COM CUBA e PRATELEIRA INFERIOR	150 x 70 x 87	R\$ 150,00	R\$ 2.900,00
	MESA DE APOIO COM CUBA e PRATELEIRA INFERIOR	200 x 70 x 87	R\$ 180,00	R\$ 3.600,00
	ESTAÇÃO DE BAR BASIC: 4 GAVETAS NEUTRAS, CUBA ISOTÉRMICA E SUPORTE PARA GARRAFAS	150 x 70 x 87	R\$ 430,00	R\$ 14.000,00
	ESTAÇÃO DE BAR PREMIUM: COM 4 GAVETAS NEUTRAS, CUBA ISOTÉRMICA, SUPORTE PARA GARRAFAS, PIA E COMPARTIMENTO PARA GNs 1/6-100mm	200 x 70 x 87	R\$ 650,00	R\$ 21.000,00
	BANCADA REFRIGERADA HORIZONTAL 2 PORTAS	150 x 70 x 87	R\$ 290,00	R\$ 9.000,00

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	BANCADA REFRIGERADA HORIZONTAL 3 PORTAS	200 x 70 x 87	R\$ 330,00	R\$ 10.900,00
	BANCADA REFRIGERADA HORIZONTAL 4 PORTAS	250 x 70 x 87	R\$ 390,00	R\$ 12.900,00
	REFRIGERADOR VERTICAL LINHA BRANCA (medida aproximada)	70 x 80 x 200	R\$ 180,00	R\$ 4.950,00
	FREEZER HORIZONTAL LINHA BRANCA (282L)	112 x 64 x 85	R\$ 98,00	R\$ 2.800,00
	REFRIGERADOR VERTICAL COM PORTA DE VIDRO LINHA BRANCA (medida aproximada)	70 x 80 x 200	R\$ 260,00	R\$ 6.200,00
	MINI CAMARA VERTICAL PARA ALIMENTOS CONGELADOS COM PRATELEIRAS OU GUIAS PARA 10 CAIXAS PLÁSTICAS (CAIXAS NÃO INCLUSAS)	95 x 76 x 205	R\$ 480,00	R\$ 16.500,00
	MINI CAMARA VERTICAL PARA ALIMENTOS REFRIGERADOS COM PRATELEIRAS OU GUIAS PARA 10 CAIXAS PLÁSTICAS (CAIXAS NÃO INCLUSAS)	95 x 76 x 205	R\$ 420,00	R\$ 12.500,00

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	FREEZER VERTICAL 2 PORTAS EM AÇO INOX	140 x 80 x 205	R\$ 460,00	R\$ 13.800,00
	PASSTHROUGH VERTICAL AQUECIDO EM AÇO INOX 1 PORTA DE CADA LADO	70 x 80 x 205	R\$ 350,00	R\$ 10.900,00
	PASSTHROUGH VERTICAL REFRIGERADO EM AÇO INOX 1 PORTA DE CADA LADO	70 x 80 x 205	R\$ 390,00	R\$ 12.800,00
	ESTUFA HORIZONTAL AQUECIDA EM AÇO INOX 2 PORTAS DE CORRER	190 x 70 x 87	R\$ 350,00	R\$ 9.200,00
	ESTANTE 4 PLANOS LISOS	100 x 40 x 155	R\$ 98,00	R\$ 1.300,00
	CHAPA LISA ELÉTRICA		R\$ 98,00	R\$ 900,00
	CHAPA LISA A GÁS SOBRE ESTRUTURA COM PRATELEIRA INFERIOR GRADEADA	40 x 80 x 87	R\$ 390,00	R\$ 5.530,00

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	CHAPA LISA A GÁS EM AÇO INOX DE BANCADA	40 x 80 x 25	R\$ 290,00	R\$ 4.800,00
	FRITADEIRA ELÉTRICA DE SOBREPOR CROYDON (UM CESTO) Capacidade de Óleo: 15 litros Produção Média: 45kg/h Potência(220v): 8000W Corrente(220v): 36,4A Peso Líquido: 12,3kg Peso Bruto: 15,0kg Consumo(220v): 4,0kw/h	41 x 50 x 48	R\$ 98,00	R\$ 1.300,00
	FRITADEIRA ELÉTRICA EM AÇO INOX	40 x 80 x 120	R\$ 450,00	R\$ 7.500,00
	FRITADEIRA A GÁS	40 x 80 x 120	R\$ 510,00	R\$ 8.500,00
	BANHO MARIA ELÉTRICO EM AÇO INOX SOBRE ESTRUTURA COM PRATELEIRA INFERIOR GRADEADA	40 x 80 x 87	R\$ 310,00	R\$ 3.800,00
	SELADORA À VÁCUO BS250 (ou similar)		R\$ 490,00	R\$ 12.000,00
	CHAR BROILER A GÁS EM AÇO INOX SOBRE ESTRUTURA COM PRATELEIRA GRADEADA	40 x 80 x 87	R\$ 390,00	R\$ 4.980,00

DESENHO ILUSTRATIVO	ITEM	MEDIDAS EM CENTIMETROS (LxPxA)	VALOR DO ALUGUEL/DIA	VALOR DE VENDA
	FORNO COMBINADO ELÉTRICO PRÁTICA CMAX-10 COM BASE EM AÇO INOX	106 x 76 x 104 + base	R\$ 1.390,00	R\$ 33.000,00
	FOGÃO ELÉTRICO DUAS BOCAS		R\$ 98,00	R\$ 980,00
	FOGÃO DE ENCOSTO A GÁS EM AÇO INOX COM 4 QUEIMADORES (40 x 40cm) SOBRE ESTRUTURA COM PRATELEIRA INFERIOR GRADEADA	100 x 100 x 87	R\$ 390,00	R\$ 7.000,00
	FOGÃO DE ENCOSTO A GÁS EM AÇO INOX COM 6 QUEIMADORES (40 x 40cm) SOBRE ESTRUTURA COM PRATELEIRA INFERIOR GRADEADA	150 x 100 x 87	R\$ 430,00	R\$ 8.500,00
	CARRO CANTONEIRA		R\$ 180,00	R\$ 1.800,00

NÃO PRECISA COMPRAR,
COM A PORTO FRIO
VOCÊ ALUGA!

CONSIDERAÇÕES IMPORTANTES:

- * fotos ilustrativas
- * equipamentos em aço inox 304 (exceto os de linha branca)
- * aluguel mínimo de 2 dias
- * frete e instalação não estão inclusos
- * mediante disponibilidade do equipamento no estoque, importante reservar com antecedência

Caso necessite de outros equipamentos que não estão nessa lista ou de alguma medida diferente, favor consultar a equipe comercial.

Se você acha que a modalidade de aluguel pode se encaixar no seu perfil de negócio, entre em contato nos seguintes canais:

WhatsApp: (41) 99993-5413

Instagram: @portofrio_

Email: maugusta@gpsinergia.net

www.portofrio.com.br